



2018 - 2021

Manual del Procedimiento para el Pago de Impuestos y Derechos del H. Ayuntamiento de Morelia

Dirección de Tecnologías de la Información y Comunicaciones

Departamento de Gobierno Digital



MORELIA
— Gobierno Municipal —



2018 - 2021

Introducción

En este manual encontrará los pasos a seguir para tener acceso a la aplicación de Impuestos y Derechos del H. Ayuntamiento, donde aprenderá a realizar el pago en línea o bien hacer la impresión del recibo para hacer el pago en algún Banco.

La dirección a la que debe entrar es:

<https://pagostramites.morelia.gob.mx/>

Este manual le llevará paso a paso a realizar el pago en línea o hacer la impresión del recibo de pago y realizarlo en algún Banco.



MORELIA
— Gobierno Municipal —



Procedimiento para el Pago de Impuestos y Derechos

Nota: Antes de realizar el proceso de pago deberá tener configurado que su navegador le permita abrir las ventanas emergentes.

1. Una vez que tenga los conceptos en su Lista de Predios y Trámites, proceda a agregarlos al apartado de Predios y Trámites a Pagar dando clic en el botón que tiene forma de carrito de supermercado.

PAGOS EN LÍNEA

● Predial
● Órdenes de Pago

● Licencias de Construcción
● Licencias de Funcionamiento

jonathancortes347@gmail.com

Lista de Predios y Trámites.

Buscar Predio o Trámite Limpiar lista de Predios y Trámites Pasar toda la lista de Predios y Trámites a Pagar

El Total es de \$ **19,760.00**, de 2 Predios ó Trámites

Filtrar mi lista por:

Información	Concepto	Adeudo	Quitar	Agregar
1 # Predio 004 20042 Valor Fiscal: \$2,330.00 Mts/Bm Efecto: 2021/1, Abadeo desde: 2004/1 al 2004/6 Prog. 001/0000 0000 01/004 Ubicación: CERRITO GRANDE BAYON SAN L 1402 02 Z LAMP, TORREÓN NUEVO	DAP	1,358.00	<input type="button" value="⊖"/>	<input type="button" value="🛒"/>
2 # Predio 004 20042 Valor Fiscal: \$2,330.00 Mts/Bm Efecto: 2021/1, Abadeo desde: 2004/1 al 2004/7 Prog. 001/0000 0000 01/004 Ubicación: CERRITO GRANDE BAYON SAN L 1402 02 Z LAMP, TORREÓN NUEVO	PREDIAL	18,402.00	<input type="button" value="⊖"/>	<input type="button" value="🛒"/>

Predios y Trámites a Pagar

Limpiar

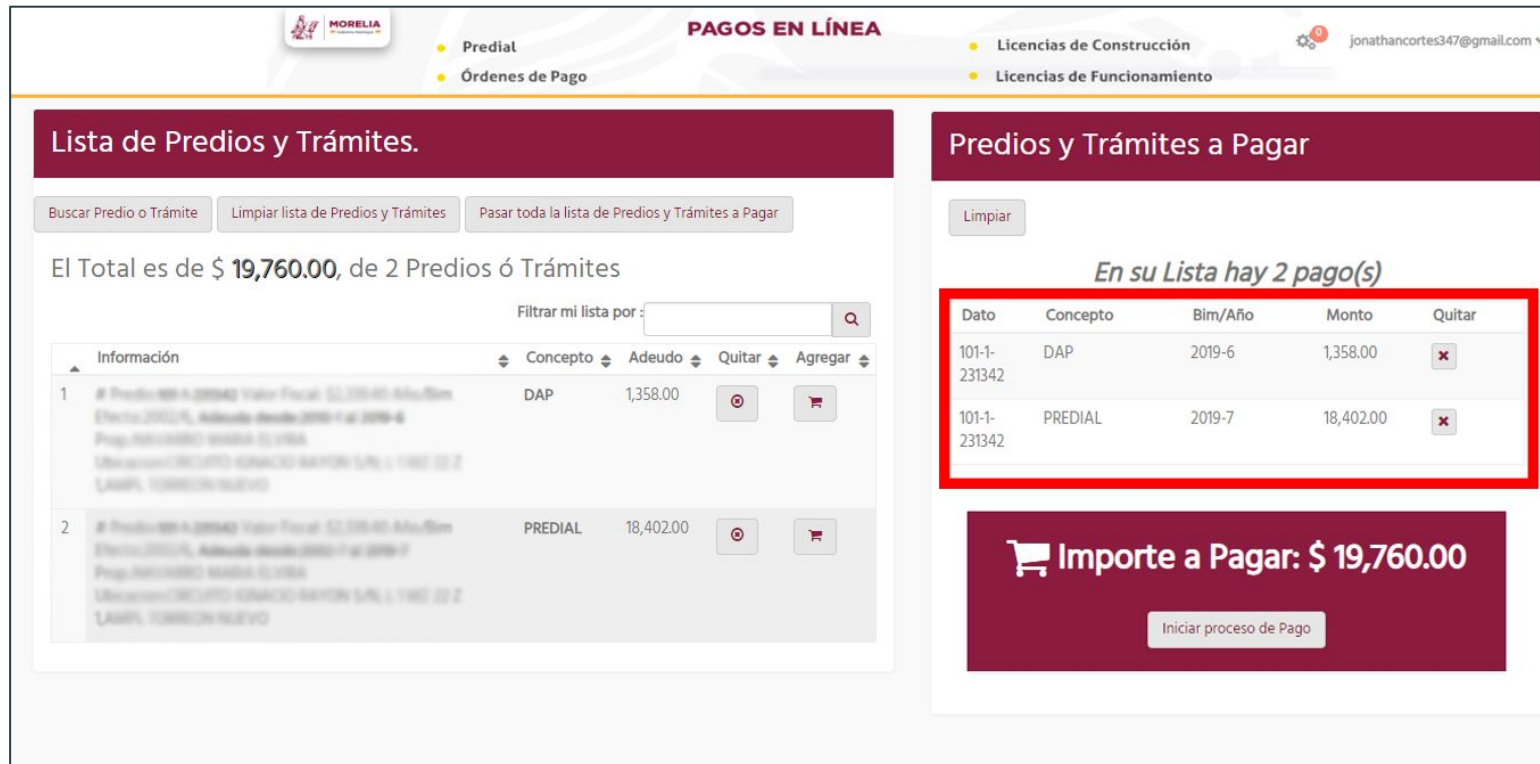
En su Lista hay 0 pago(s)

Dato	Concepto	Bim/Año	Monto	Quitar
------	----------	---------	-------	--------

Importe a Pagar: \$ 0

Procedimiento para el Pago de Impuestos y Derechos

2. Su conceptos a pagar aparecerán en el apartado de Predios y Trámites a Pagar del lado derecho de la pantalla, indicando el Importe total a Pagar.



The screenshot shows the 'PAGOS EN LÍNEA' web interface. The top navigation bar includes the 'MORELIA' logo, a user profile for 'jonathancortes347@gmail.com', and menu items for 'Predial', 'Órdenes de Pago', 'Licencias de Construcción', and 'Licencias de Funcionamiento'. The main content is divided into two panels. The left panel, titled 'Lista de Predios y Trámites', shows a search bar and a table with two entries. The right panel, titled 'Predios y Trámites a Pagar', shows a 'Limpiar' button and a table with two entries. A red box highlights the table in the right panel. Below the table, a dark red box displays 'Importe a Pagar: \$ 19,760.00' and a button to 'Iniciar proceso de Pago'.

Lista de Predios y Trámites.

El Total es de \$ **19,760.00**, de 2 Predios ó Trámites

Información	Concepto	Adeudo	Quitar	Agregar
1 # Predio 484-20042 Valor Fiscal: \$2,259.00 Mts/Bsm Efecto: 2022-12, Adquisición: 2019-11-01-2019-11-01 Prop. 484-20042-00000-01-1988 Ubicación: CARRETERA ANÁHUAC-BAYONA S/N L. 1987-22 Z LAMB. TORREÓN NUEVO	DAP	1,358.00		
2 # Predio 484-20042 Valor Fiscal: \$2,259.00 Mts/Bsm Efecto: 2022-12, Adquisición: 2019-11-01-2019-11-01 Prop. 484-20042-00000-01-1988 Ubicación: CARRETERA ANÁHUAC-BAYONA S/N L. 1987-22 Z LAMB. TORREÓN NUEVO	PREDIAL	18,402.00		

Predios y Trámites a Pagar

En su Lista hay 2 pago(s)

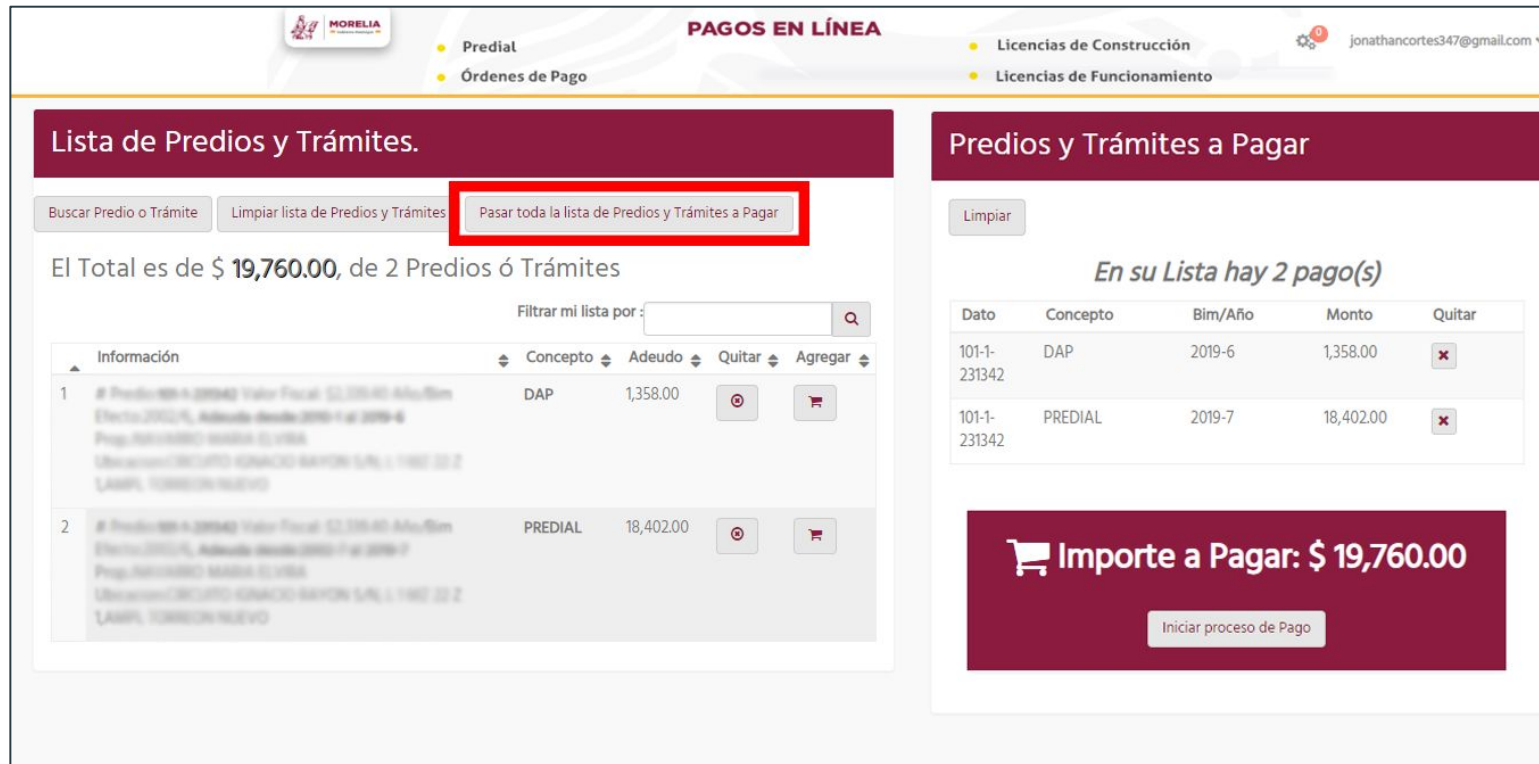
Dato	Concepto	Bim/Año	Monto	Quitar
101-1-231342	DAP	2019-6	1,358.00	
101-1-231342	PREDIAL	2019-7	18,402.00	

Importe a Pagar: \$ 19,760.00

Iniciar proceso de Pago

Procedimiento para el Pago de Impuestos y Derechos

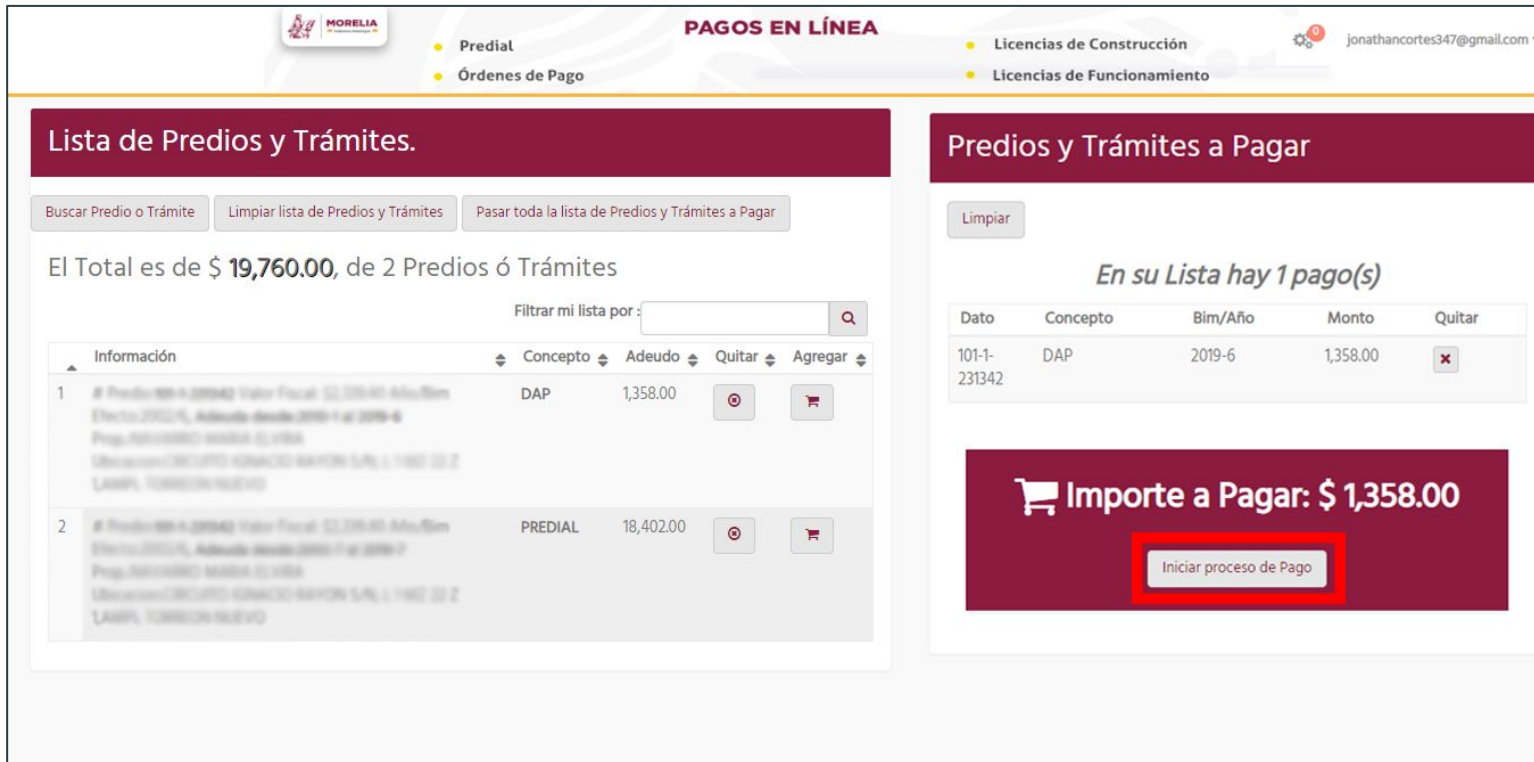
3. Puede también en caso de que sean todos sus conceptos los que va a pagar, pasarlos a la ventana de **Predios y Trámites a Pagar** dando clic en el botón de **Pasar toda la lista de Predios y Trámites a Pagar**



The screenshot shows the 'PAGOS EN LÍNEA' web interface. At the top, there are navigation tabs for 'Predial', 'Órdenes de Pago', 'Licencias de Construcción', and 'Licencias de Funcionamiento'. The user is logged in as 'jonathancortes347@gmail.com'. The main content area is divided into two panels. The left panel, titled 'Lista de Predios y Trámites', contains a search bar and three buttons: 'Buscar Predio o Trámite', 'Limpiar lista de Predios y Trámites', and 'Pasar toda la lista de Predios y Trámites a Pagar' (highlighted with a red box). Below the buttons, it states 'El Total es de \$ 19,760.00, de 2 Predios ó Trámites'. A table lists two items: 'DAP' for 1,358.00 and 'PREDIAL' for 18,402.00. The right panel, titled 'Predios y Trámites a Pagar', shows a 'Limpiar' button and a message 'En su Lista hay 2 pago(s)'. Below this is a table with two rows: '101-1-231342 DAP 2019-6 1,358.00' and '101-1-231342 PREDIAL 2019-7 18,402.00'. At the bottom of the right panel, a dark red box displays 'Importe a Pagar: \$ 19,760.00' with a shopping cart icon and a button 'Iniciar proceso de Pago'.

Procedimiento para el Pago de Impuestos y Derechos

4. Una vez que tenga ya en la lista de Predios y Trámites a Pagar los que necesita pagar, se inicia el proceso del pago en línea, dando clic en **Iniciar proceso de Pago**.



The screenshot displays the 'PAGOS EN LÍNEA' (Online Payments) interface. The top navigation bar includes the 'MORELIA' logo, a user profile 'jonathancortes347@gmail.com', and menu items for 'Predial', 'Órdenes de Pago', 'Licencias de Construcción', and 'Licencias de Funcionamiento'. The main content is divided into two panels:

- Lista de Predios y Trámites:** This panel shows a search bar, a total amount of \$19,760.00 for 2 items, and a table with columns for 'Información', 'Concepto', 'Adeudo', 'Quitar', and 'Agregar'. Two items are listed: a 'DAP' (1,358.00) and a 'PREDIAL' (18,402.00).
- Predios y Trámites a Pagar:** This panel shows a 'Limpiar' button, a message 'En su Lista hay 1 pago(s)', and a table with columns for 'Dato', 'Concepto', 'Bim/Año', 'Monto', and 'Quitar'. One item is listed: '101-231342' with 'DAP' concept and '2019-6' period, for a 'Monto' of 1,358.00.

Below the table in the 'Pagos a Pagar' panel, a summary box displays 'Importe a Pagar: \$ 1,358.00' and a button labeled 'Iniciar proceso de Pago' which is highlighted with a red box.



2018 - 2021

Procedimiento para el Pago de Impuestos y Derechos

5. Al **Iniciar proceso de Pago** se muestra la ventana de Formas de Pago, dónde nos da la opción de seguir el proceso para Pagar en Línea o ver el Formato de Pago(BANCOS, SPEI o Tesorería) con el importe que se pagará.

The screenshot shows a window titled "Formas de Pago" with a close button (X) in the top right corner. Below the title bar, there are two buttons: "Pagar en Línea" and "Formato de Pago(BANCOS, SPEI O Tesoreria)". At the bottom of the window, the text "Importe a Pagar: \$ 11,708.00" is displayed in red.



2018 - 2021

Procedimiento para el Pago de Impuestos y Derechos

- **PAGAR EN LÍNEA**

6. Presionar el botón de Iniciar Proceso de pago, con lo cual se abrirá una nueva ventana o pestaña del portal para iniciar el pago.





2018 - 2021

Procedimiento para el Pago de Impuestos y Derechos

- **PAGAR EN LÍNEA**

7. A partir de aquí la operación corre por parte del banco, siga las indicaciones que el banco les pida para concretar el pago en línea.

https://prepro.adquiracloud.mx/multipagos/portal/base/payment/required

BBVA Bancomer

MORELIA : NOMBRE DE LA PERSONA 14/12/2018 12:31:06 PM

DATOS PRINCIPALES PORTAL DE PAGOS

Folio	000000000000000015626
Referencia	700001560000391

Concepto del pago INGRESOS MUNICIPALES

Importe a pagar	\$	11,708.00	MXN
-----------------	----	-----------	-----

FAVOR DE COMPLETAR LA INFORMACIÓN

*Número de teléfono a 10 dígitos:

* Campos Obligatorios

Regresar Continuar

Aviso de Privacidad
Recuerde **habilitar** las ventanas emergentes para www.adquiramexico.com.mx



2018 - 2021

Procedimiento para el Pago de Impuestos y Derechos

- **MUY IMPORTANTE**

Ambos pagos, pago en línea e imprimir el recibo para pago en Bancos son medios seguros para realizar su trámite, pero la diferencia en que se vea reflejado dicho pago en nuestro sistema varía de un método a otro.

En pago en línea, una vez que el banco confirme que realizó el pago con éxito, es hasta entonces que se verá reflejado el pago en el sistema, registrándose con el día en que efectuó el pago.

En pago en Banco, la información se nos entrega periódicamente entre 3 a 5 días referente a los pagos hechos de los contribuyentes y es hasta entonces en que se podrá ver reflejado en su lista de predios que su pago fue efectuado, mostrando entonces el adeudo en ceros.



MORELIA
— Gobierno Municipal —

Procedimiento para el Pago de Impuestos y Derechos

- **FORMATO PARA PAGO EN BANCOS**

8. Imprimir el formato que envía el sistema el cual puede ser de más de 2 hojas según la información que contenga cada pago. Así en la primer hoja está el resumen de los predios o trámites a pagar, de estos un formato es para **el contribuyente** que éste deberá ser sellado por el cajero del banco y el otro formato es para **el Banco**.



CONCEPTOS	CANT	IMPORTE
DAP	1	\$1,100.00
PREDIAL	1	\$10,606.00
Totales	2	\$11,706.00

Linea de Captura General: 700001560000389

BANCO-TESORERIA

CONTRIBUYENTE

Procedimiento para el Pago de Impuestos y Derechos

- **FORMATO PARA PAGO EN BANCOS**

9. En una segunda hoja está el desglose a detalle de la información de los predios o trámites que amparan dicho pago, opcionalmente puede solicitarle al cajero del banco que lo sellen.

	Municipio de Morelia, Mich. Tesorería Municipal Dirección de Ingresos Detalles de los Trámites a Pagar	SELLO DEL BANCO
DAP Cta. Predial: 101-1- Referencia: 01101102022100811 \$1,189.00 <small>CALLE LICENCIADO ARDUREN EN FRACCION 1015</small>		Total DAP: \$1,189.00
PREDIAL Cta. Predial: 101-1- Referencia: 01101102022100811 \$10,519.00 <small>CALLE LICENCIADO ARDUREN EN FRACCION 1015</small>		Total PREDIAL: \$10,519.00
		Suma Total: \$11,708.00
Fecha Impresión: 14/12/2018 11:50:25a.m	Línea de Captura Gral: 700001560000389	@hotmail.com Página 1 de 1

Procedimiento para el Pago de Impuestos y Derechos

10. Una vez concluido el proceso de pago de los Trámites y Pagos en línea realizados debe cerrar la sesión.

Para después volver a consultar el estatus de sus pagos, vuelva a entrar con su usuario y contraseña.



The screenshot shows the 'PAGOS EN LÍNEA' web portal. The user is logged in as 'pruebas.web@morelia.gob.mx'. The main content area is divided into two sections: 'Lista Fija de Predios y Trámites' and 'Predios y Trámites a Pagar'. The 'Lista Fija' section shows a total of \$34,933.00 for 54 items. The 'Predios y Trámites a Pagar' section shows a table with one payment entry. A red circle highlights the 'Cerrar Sesión' button in the user profile dropdown menu.

Dato	Concepto	Bim/Año	Monto	Quitar
101-1-149008	DAP	2019-6	1,867.00	X